

OFICINAS MORENO



PROYECTO Y DIRECCION

Benincá | Corrado | Martinoli
ARQUITECTOS

COMERCIALIZA

 **CENTRO
INMOBILIARIO**

MORENO Y 3 DE FEBRERO

OFICINAS MORENO



PROYECTO Y DIRECCION

Benincá | Corrado | Martinoli
ARQUITECTOS

COMERCIALIZA

 **CENTRO
INMOBILIARIO**



PROYECTO Y DIRECCION

COMERCIALIZA

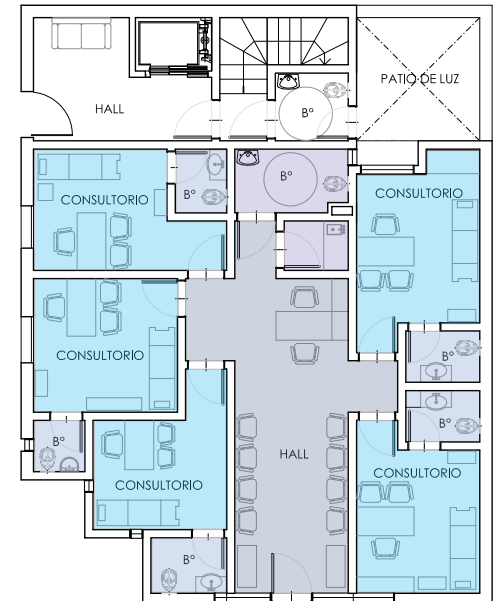
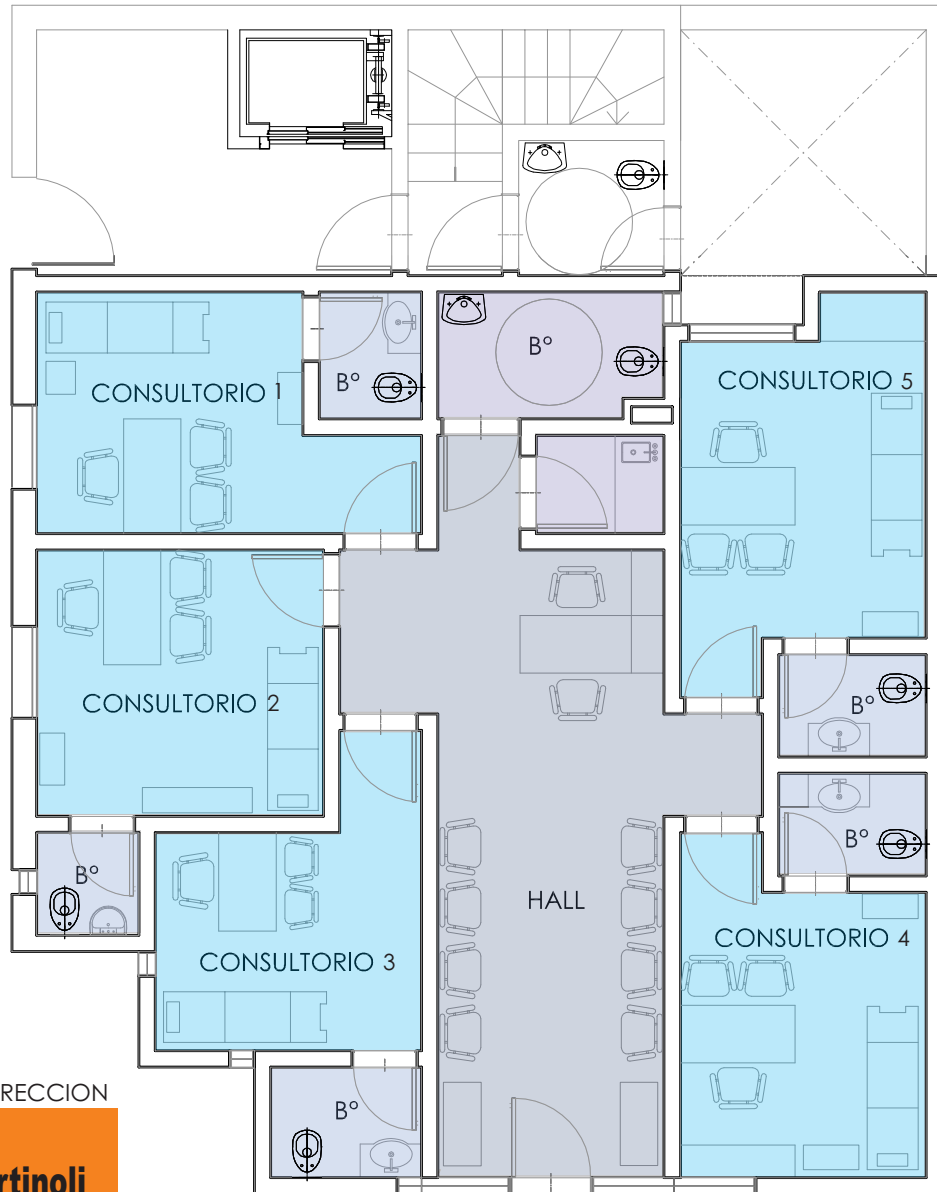
Benincá | Corrado | Martinoli
ARQUITECTOS

C CENTRO
INMOBILIARIO

OFICINAS MORENO

- EDIFICIO DE OFICINAS DE MODERNA CONCEPCIÓN EN TODO SU DESARROLLO Y DIAGRAMACIÓN.
- EXCELENTE UBICACIÓN EN EL CENTRO DE LA CIUDAD.
- ALTO IMPACTO URBANO.
- VALORACIÓN Y RECUPERACIÓN DE FACHADA ANTIGUA EXISTENTE Y SU IMPRONTA URBANA.
- OFICINAS DE PISO COMPLETO O SEMIPISOS.
- EXCELENTES VENTILACIONES Y VISUALES.
- CALIDAD CONSTRUCTIVA DE PRIMER NIVEL.
- CIMENTACIÓN CON PILOTES DE HORMIGÓN ARMADO.
- ESTRUCTURA INDEPENDIENTE DE HORMIGÓN ARMADO QUE LE OTORGA ALTA RIGIDEZ ESTRUCTURAL.
- LOSAS DE HORMIGÓN VISTO EN SECTOR DE HALL COMÚN.
- ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO A PRUEBA DE INCENDIOS.
- CIELORRASOS SUSPENDIDOS DE PLACA DE YESO CON JUNTA TOMADA.
- MUROS INTERIORES DE OFICINAS CON TERMINACIÓN ENDUÍDO PLÁSTICO QUE LE OTORGAN GRAN CALIDAD.
- ABERTURAS DE ALUMINIO ANODIZADO CON DISEÑO DE VANGUARDIA Y ESTÉTICA MINIMALISTA.
- CERRAMIENTO EN FACHADAS TIPO MURO DE VIDRIO DE PISOS A TECHO DE ALTAS PRESTACIONES Y ALTA RESISTENCIA A LA CARGA DEL VIENTO.
- VIDRIOS LAMINADOS DE SEGURIDAD 3+3 MM DE ESPESOR.
- MALLA DE ALUMINIO EN FACHADA QUE LE OTORGA UNA IMAGEN CORPORATIVA Y ALTA PROTECCIÓN TÉRMICA Y ACÚSTICA.
- PISOS DE PORCELANATO DE ALTO TRANSITO CON PLACAS DE GRANDES DIMENSIONES.
- OFICINAS EQUIPADAS CON PRE INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO.
- ASCENSOR DE AMPLIAS DIMENSIONES CON TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS AUTOMÁTICAS EN TODOS LOS PISOS.
- SERVICIOS SANITARIOS UBICADOS EN TODOS LOS PISOS CON MANTENIMIENTO DEL CONSORCIO.

Consultorios



- Consultorio 1**
16.10 m²
- Consultorio 2**
16.00 m²
- Consultorio 3**
15.20 m²
- Consultorio 4**
16.90 m²
- Consultorio 5**
18.50 m²
- Espacios comunes**
37.30 m²

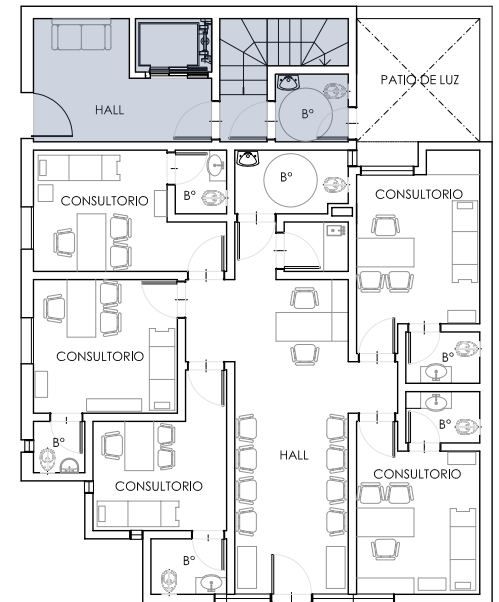
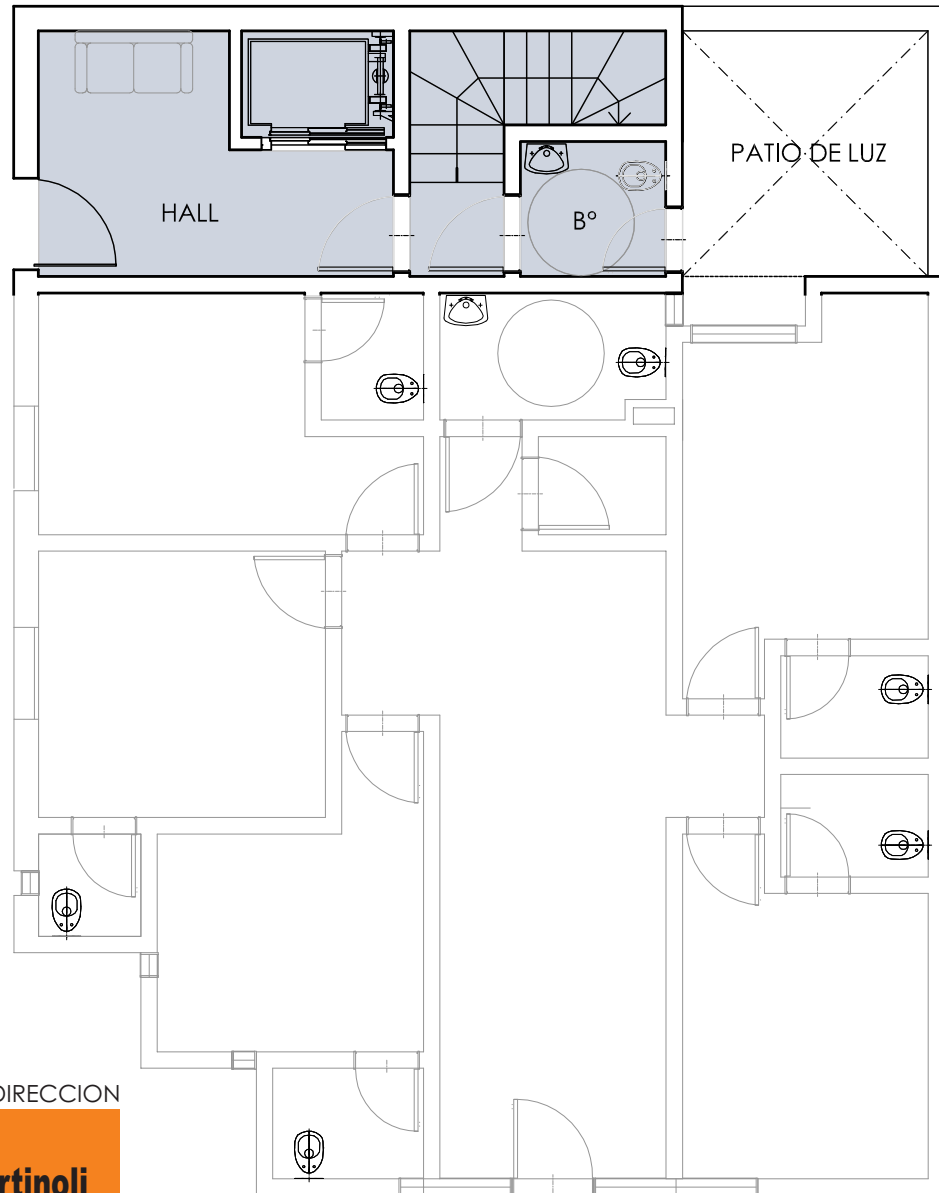
PROYECTO Y DIRECCION

Benincá | Corrado | Martinoli
ARQUITECTOS

COMERCIALIZA

 **CENTRO
INMOBILIARIO**

Acceso oficinas



Espacios comunes
25.75 m²

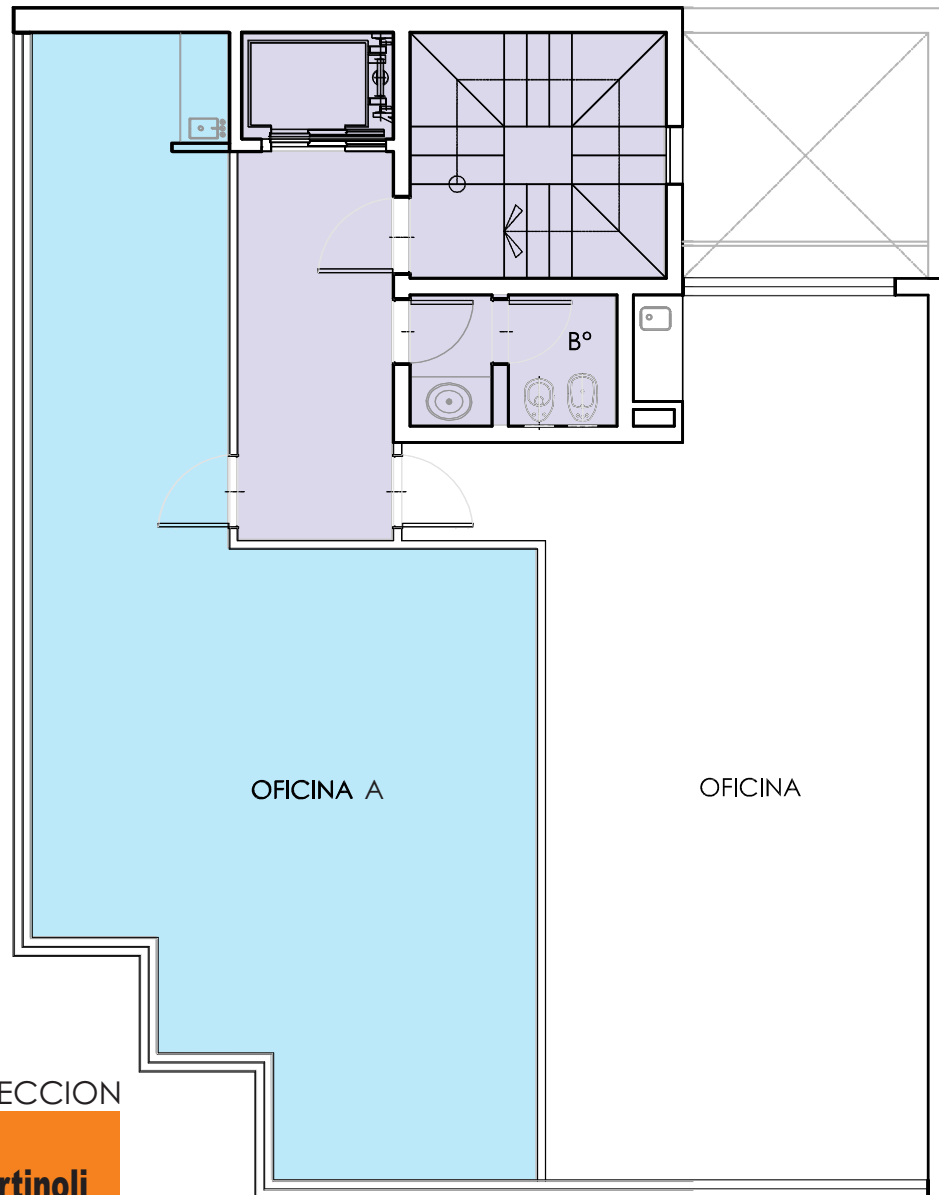
PROYECTO Y DIRECCION

Benincá | Corrado | Martinoli
ARQUITECTOS

COMERCIALIZA

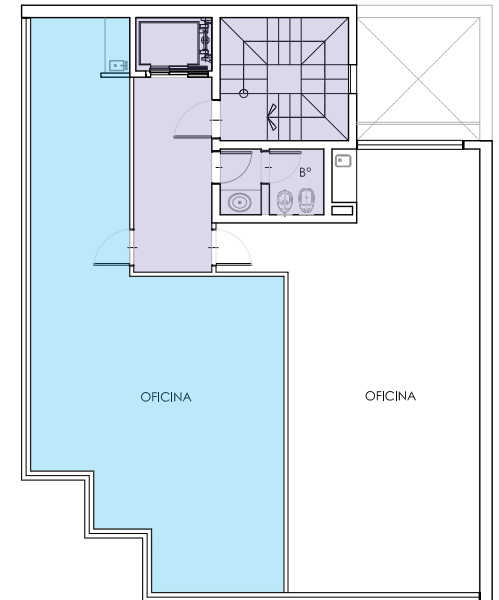
 **CENTRO
INMOBILIARIO**

Oficinas 1º, 2º y 3º piso



Oficina A
60.00 m²

Espacios comunes
28.10 m²



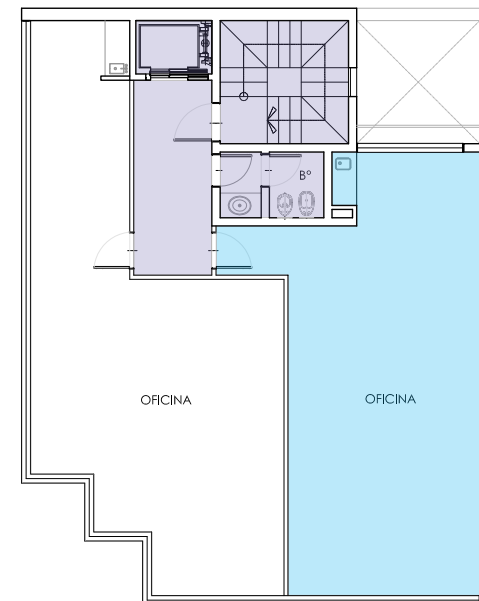
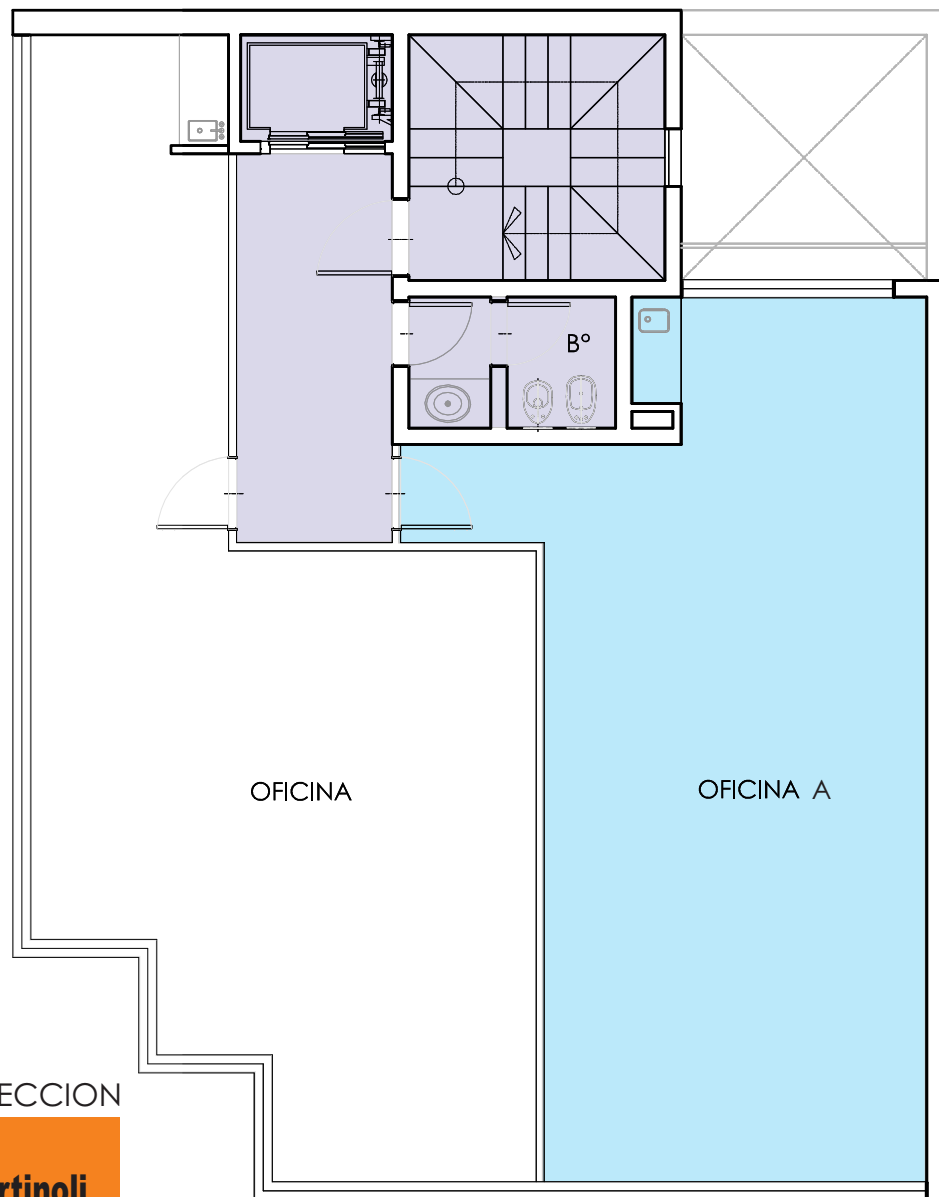
PROYECTO Y DIRECCION

Benincá | Corrado | Martinoli
ARQUITECTOS

COMERCIALIZA

 **CENTRO
INMOBILIARIO**

Oficinas 1º, 2º y 3º piso



Oficina A
60.00 m²

Espacios comunes
28.10 m²

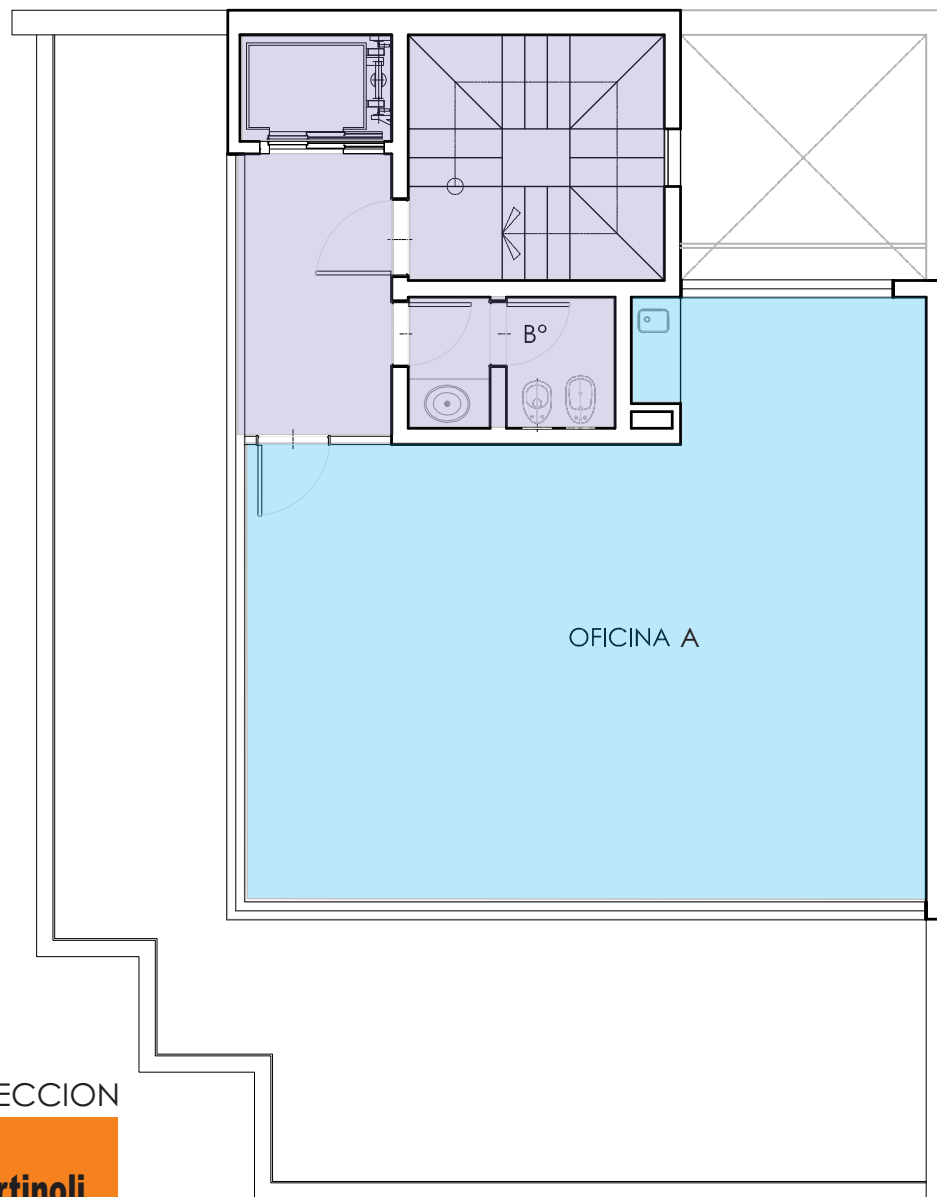
PROYECTO Y DIRECCION

Benincá | Corrado | Martinoli
ARQUITECTOS

COMERCIALIZA

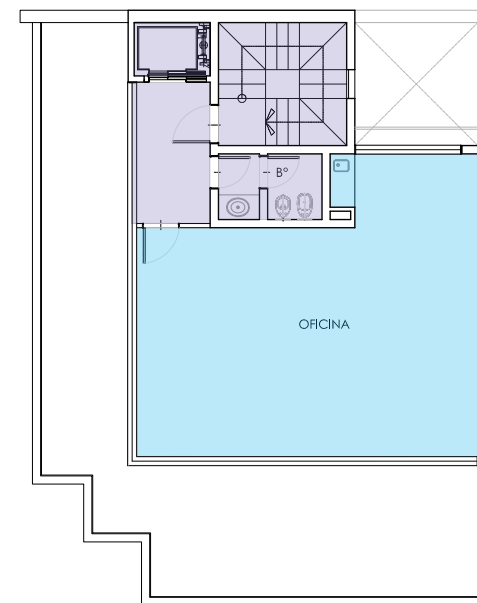
 **CENTRO
INMOBILIARIO**

Oficinas 4° y 5° piso



Oficina A
59.00 m²

Espacios comunes
28.10 m²



PROYECTO Y DIRECCION

Benincá | Corrado | Martinoli
ARQUITECTOS

COMERCIALIZA

 **CENTRO
INMOBILIARIO**